

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.zebrzydowice.pl

Zebrzydowice: Sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice stosownie do Uchwały Nr XXXVI/376/14 Rady Gminy Zebrzydowice z dnia 27 czerwca 2014 r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice.

Numer ogłoszenia: 258397 - 2014; data zamieszczenia: 15.12.2014

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Zebrzydowice , ul. ks. A. Janusza 6, 43-410 Zebrzydowice, woj. śląskie, tel. 032 4755107, faks 032 4693266.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.zebrzydowice.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice stosownie do Uchwały Nr XXXVI/376/14 Rady Gminy Zebrzydowice z dnia 27 czerwca 2014 r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Zamówienie obejmuje sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice stosownie do Uchwały nr XXXVI/376/14 Rady Gminy Zebrzydowice z dnia 27 czerwca 2014 r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice; granicami obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice są granice administracyjne Gminy Zebrzydowice. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: a/ sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice zgodnie z obowiązującą Ustawą z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U.2012.647 j.t. ze zm. / oraz zgodnie z innymi przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie b/ opracowanie ekofizjografii o której mowa jest w przepisach Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r Prawo ochrony środowiska / Dz.U.2013.1232 j.t. ze zm. / c/ opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko spełniającej wymagania określone w przepisach Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i

jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko / Dz.U.2013.1235 j.t. ze zm. / oraz uzasadnienia i podsumowania o których mowa jest w art. odpowiednio 42 pkt 2 i 55 tej Ustawy d/ sporządzenie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie e/ opracowanie wniosku o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie f/ skompletowanie dokumentacji formalno - prawnej / oryginał + kopia / g/ opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w wersji cyfrowej / wektorowej / h/ doprowadzenie do opublikowania uchwały w sprawie przedmiotowego planu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i/ opracowaniem metadanych, o których mowa jest w Ustawie z dnia 4 marca 2010 r o infrastrukturze informacji przestrzennej / Dz.U.2010.76.489 /, udostępnienie planu zgodnie z w/w Ustawą o infrastrukturze przestrzennej na okres min. 1 roku j/ oraz czynności związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w szczególności: - dotyczących opracowania ekofizjografii: pozyskanie niezbędnych informacji i materiałów na potrzeby przygotowania opracowania, sporządzenie i przedstawienie wraz z omówieniem opracowania Wójtowi Gminy oraz udział i udzielenie informacji i wyjaśnień w zakresie wykonanego opracowania / w razie konieczności / na posiedzeniach Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej i Rady Gminy czy innych spotkaniach, którym przedmiotem będą zagadnienia wynikające z wykonanego opracowania - dotyczących sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozostałych w/w opracowań i przygotowania procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko: pozyskanie niezbędnych informacji i materiałów, przygotowanie odpowiednio wszystkich: ogłoszeń, obwieszczeń, zawiadomień, informacji, wystąpień, druków wniosków i uwag, wykazów, pism, załączników do pism, projektów uchwały i zarządzeń, umieszczanie ogłoszeń i informacji w prasie, protokołów, uzasadnienia i podsumowania, zaadresowanych kopert do wysyłki korespondencji, analiza złożonych wniosków w związku z ogłoszeniem o przytąpieniu do sporządzenia planu miejscowego oraz wniosków złożonych o przekwalifikowanie przed ogłoszeniem / wnioski dotyczące około 555 działek /, przedstawienie / w formie tekstowej i graficznej / wraz z omówieniem Wójtowi Gminy propozycji ich rozstrzygnięć, przedstawienie wraz z omówieniem Wójtowi Gminy prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego i wnioski o wyrażenie zgody na zmianę sposobu użytkowania gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne oraz w razie potrzeby na posiedzeniu Komisji Rady Gminy, których tematem będzie omówienie projektu planu miejscowego na sesji Rady Gminy, na której uchwalany będzie plan lub innych w razie potrzeby, prezentacja wraz z omówieniem projektu planu miejscowego oraz zagadnień wynikających z czynności związanych ze sporządzeniem planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko na posiedzeniach Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej, w trakcie dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami, na posiedzeniu Komisji Rady Gminy, których tematem będzie omówienie projektu planu miejscowego, na Sesji Rady Gminy na której uchwalany będzie plan, przedstawienie wraz z omówieniem Wójtowi Gminy stanowiska w sprawach: wprowadzenia zmian do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko wynikających z uzyskanych opinii i uzgodnień, wprowadzenie tych zmian, pobyt w siedzibie Urzędu Gminy Zebrzydowice w dniach wyłożenia projektu miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu i udzielenie zainteresowanym informacji, zorganizowanie i przeprowadzenie dyskusji publicznej, analiza, przygotowanie i przedstawienie wraz z omówieniem Wójtowi Gminy propozycji rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego projektu planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko / w formie tekstowej i graficznej /, ponawianie czynności wraz z przygotowaniem odpowiednich dokumentów, wynikających z uwzględnienia przez Wójta Gminy lub Radę Gminy uwag do projektu planu miejscowego / prognozy oddziaływania na środowisko

oraz ewentualnego rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody, skompletowanie dokumentacji formalno - prawnej / oryginał i kopia /, współpraca z Wójtem Gminy na wszystkich etapach wykonywania zadania będącego przedmiotem niniejszego zamówienia, merytoryczna konsultacja w związku z ewentualnym rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody czy złożeniem ewentualnej skargi do Sądu Administracyjnego na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody / w przypadku zaistnienia takiej sytuacji /.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.41.00.00-5.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 20.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga złożenia wadium w wysokości 5000 PLN. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na konto Zamawiającego: Bank Spółdzielczy Jastrzębie Zdrój 40 8470 0001 2003 0027 8496 0004 z dopiskiem: wadium na Sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice. Wadium wnoszone w pieniądzu uważa się za złożone w terminie, jeżeli wpłynęło na konto zamawiającego przed terminem składania ofert.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli osoba sporządzająca projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego musi spełniać jeden z warunków określonych w art. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U.2012.647 j.t. ze zm. /

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie - co najmniej 3 projekty planu miejscowego / równoważne - zmiany planu miejscowego / obejmujące / każdy z nich / obszar o powierzchni nie mniejszej niż 500 ha na których występują złoża węgla kamiennego i które zostały uchwalone i weszły w życie, w tym jednak co najmniej 2 plany miejscowe / równoważne - zmiany planu miejscowego / na których występują tereny górnicze związane z eksploatacją węgla kamiennego; do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że w/w usługi zostały wykonane należycie.

III.3.3) Potencjał techniczny**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Nie dotyczy

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca zapewni następujące osoby: - Główny projektant / osoba kierująca pracą zespołu opracowującego projekt planu / - osoba odpowiedzialna za wykonanie zamówienia spełniająca wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U.2012.647 j.t zem. / oraz posiada doświadczenie: udział w opracowaniu co najmniej 2 projektów planu miejscowego / równoważne - zmiany planu miejscowego / obejmujące / każdy z nich / obszar o powierzchni nie mniejszej niż 500 ha na których występują złoża węgla kamiennego i tereny górnicze związane z eksploatacją węgla kamiennego - osoba / osoby / która będzie wykonywać prognozę oddziaływania na środowisko posiada doświadczenie: udział w opracowaniu co najmniej 2 prognoz oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny górnicze wydobywania węgla kamiennego - osoba / osoby / która będzie wykonywać opracowanie ekofizjograficzne posiada doświadczenie : udział w opracowaniu co najmniej 2 opracowań ekofizjograficznych - osoba / osoby / która będzie wykonywać prognozę skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego posiada doświadczenie: udział w opracowaniu co najmniej 2 takich prognoz

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada zabezpieczone środki budżetowe lub zdolność kredytową na kwotę nie niższą niż 50000 PLN

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

- Formularz ofertowy - Pełnomocnictwo do podpisania oferty / oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza / względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą - lista / wykaz / podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej. Forma i treść dokumentów musi być zgodna z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r w sprawie dokumentów jakich może żądać Zamawiający oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 98

2 - Okres rękojmi za wady w miesiącach / nie krótszy niż 24 miesiące / - 2

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zmiana umowy będzie wymagać formy pisemnej pod rygorem nieważności 2. Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonywania zmian w treści umowy: a/ zmiana terminu realizacji umowy: - z przyczyn niezależnych od zamawiającego i wykonawcy w szczególności konieczności ponowienia kroków procedury ustawowej b/ zmiana wynagrodzenia umownego w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT c/ pozostałych rodzajach zmian: - w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy - z przyczyn niezależnych lub niemożliwych do przewidzenia przez wykonawcę - zmiana osób uczestniczących w realizacji zamówienia Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które zamawiający może wyrazić zgodę lecz nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.zebrzydowice.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Zebrzydowice Zebrzydowice ul. Ks. A. Janusza 6 pokój nr 40.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 29.12.2014 godzina 09:45, miejsce: Urząd Gminy Zebrzydowice Zebrzydowice ul. Ks. A. Janusza 6 pokój nr 40.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Nie dotyczy.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie